

# COMUNE DI CASTIONE ANDEVENNO

Provincia di Sondrio

ORIGINALE

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 64 del reg. Delib.

Oggetto:

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI "RECUPERO PERCORSI E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE PUNTI DI INTERESSE STORICO: AUDITORIUM EX CHIESA DI SAN ROCCO 1° LOTTO.

L'anno duemilatredici, addì ventuno, del mese di ottobre, alle ore 13 e minuti 30, nella Sede Comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi di Legge, si è riunita la Giunta Municipale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
FRANCHETTI MASSIMILIANO	SINDACO		X
MORELLA DARIO	ASSESSORE-VICE SINDACO	X	
FRANCHETTI PAOLO	ASSESSORE	X	
GIANA MICHELA	ASSESSORE	X	
TRABUCCHI LUCA	ASSESSORE	X	
	Totale	4	1

Partecipa il Segretario comunale DOTT.SSA RINA CERRI, che redige il presente verbale.

Il Sig. MORELLA DARIO, nella sua qualità di VICE SINDACO, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'ordine del giorno.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

che l'Amministrazione Comunale ha demandato all'Arch. Giovanni Vanoi, all'Ing. Davide Santomassimo e al Geom. Cristian Bassola l'incarico per la progettazione definitiva-esecutiva dei lavori di "Recupero percorsi e riqualificazione funzionale di punti di interesse storico: auditorium ex chiesa di San Rocco – 1° Lotto"

**DATO ATTO** che si intende accedere al bando di finanziamento di cui al primo programma "6000 campanili" – Decreto del Fare, art.18, c.9 del D.L. 69 del 21.06.2013;

**RITENUTO** di individuare quale Responsabile Unico del Procedimento il geom. Mario Barlascini dell'Ufficio Tecnico Comunale;

**VISTO** progetto Esecutivo (relativo al 1° Lotto Funzionale) presentato in data 12.12.2012 al prot. n. 6174, comportante una spesa complessiva di Euro 750.000,00 di cui Euro 562.391,50 per lavori a base d'asta (comprensivi di Euro 20.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) e Euro 187.608,50 per somme a disposizione dell'Amministrazione e ritenuto che lo stesso sia rispondente alle necessità di garantire la funzionalità dell'opera e composto dai sotto elencati elaborati:

- A0 RELAZIONE
- A1 ESTRATTI CARTOGRAFICI
- A2 RICERCA STRATIGRAFICA
- A3 RILIEVO FOTOGRAFICO STATO DI FATTO PAVIMENTAZIONE INTERNA
- B01 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- B02 ELENCO PREZZI
- B03 QUADRO ECONOMICO
- B04 CAPITOLATI SPECIALE D'APPALTO E PRESTAZIONALE
- B05 ELENCO CATEGORIE D'APPALTO
- B06 INCIDENZA MANODOPERA
- B07 MODELLO OFFERTA PREZZI DESC. ESTESA
- B08 MODELLO OFFERTA PREZZI DESC. SINTETICA
- B09 CRONOPROGRAMMA LAVORAZIONI
- 1 INQUADRAMENTO GENERALE DEGLI INTERVENTI 1:10000/1 :25000
- 2 ITINERARI E PUNTI DI INTERESSE
- "il futuro si costruisce partendo dalle proprie origini" 1:10000
- 3 PLANIMETRIA GENERALE Rilievo stato di fatto 1:100
- 4 SEZIONI E PROSPETTI ESTERNI Rilievo stato di fatto 1:100
- 5 PIANTE E PROSPETTI INTERNI Rilievo stato di fatto 1:100
- 6 PLANIMETRIA GENERALE Progetto 1:100
- 7 PIANTE e SEZIONI Progetto 1:100
- 8 PIANTE Progetto 1:50
- 9 INDIVIDUAZIONE OPERE DI RESTAURO DEGLI INTONACI 1:100
- 10 DETTAGLI COSTRUTTIVI varie
- 11 DETTAGLI COSTRUTTIVI varie
- 12 VISTE TRIDIMENSIONALI INTERNE
- 13 PLANIMETRIA CON INSERIMENTO AMBIENTALE DELLA PROPOSTA PROGETTUALE

1 :100



- 14 STUDIO ILLUMINOTECNICO -ESTERNO E INTERNO
- 
- PROGETTO IMPIANTO TERMICO (a cura di Ingegnere Davide Santomassimo)
- Tav. IT 01. Impianto di distribuzione 1 :50
- Tav. IT 02 Schema funzionale
- Tav.IT 03 Particolari costruttivi 1:20
- RT Relazione Tecnica
- L10 Relazione Tecnica di cui art. 28 L.10/91
- CM Computo metrico
- CME Computo metrico estimativo
- 
- PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO (a cura di Ingegnere Davide Santomassimo)
- Tav. IE 01. Impianto di distribuzione 1 :50
- Tav. IE 02 Schemi quadri elettrici
- RT Relazione Tecnica
- CM Computo metrico
- CME Computo metrico estimativo
- 
- PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO (a cura di Geometra Christian Bassola)
- S00 Piano di sicurezza e coordinamento
- S01 Lay Out di cantiere fase 1
- S02 Lay Out di cantiere fase 2
- S03 Lay Out di cantiere fase 3
- S04 Cronoprogramma lavorazioni
- FT0 Fascicolo tecnico opera

DATO ATTO che il quadro economico è il seguente:

#### QUADRO ECONOMICO RICAVI (art. 17 DPR 554/99)

##### LAVORI A MISURA

##### **B OPERE INTERNE**

B. A -OPERE MURARIE E DI IMPERMEABILIZZAZIONE	Euro 89.165,26
B. B -OPERE DI RESTAURO	Euro 190.439,51
B. C -ARREDI E PALCOSCENICO	Euro 52.700,00
<b>TOTALE OPERE INTERNE</b>	<b>Euro 332.304,77</b>

##### **D OPERE ESTERNE**

D. A -DEMOLIZIONI RIMOZIONI SCAVI	Euro 13.612,63
D. B -OPERE MURARIE E DI IMPERMEABILIZZAZIONE	Euro 19.218,86
D. C -NUOVE PAVIMENTAZIONI ESTERNE	Euro 54.108,86
D. D -SOTTOSERVIZI	Euro 21.020,00
<b>TOTALE OPERE ESTERNE</b>	<b>Euro 107.960,35</b>

**TOTALE DEI LAVORI A MISURA Euro 440.265,12**

**COSTI DELLA SICUREZZA DIRETTI (INCL.) DEI LAVORI A MISURA Euro 15.656,89**

**TOTALE COSTI DELLA SICUREZZA DEI LAVORI A MISURA Euro 15.656,89**

**LAVORI A CORPO**

A IMPIANTO DI CANTIERE	
A.A -IMPIANTO DI CANTIERE	Euro 4.123,38
<b>TOTALE IMPIANTO DI CANTIERE</b>	<b>Euro 4.123,38</b>

**C IMPIANTI-ASSISTENZE**

C. A -IMPIANTI TECNOLOGICI-ASSISTENZE	Euro 118.003,00
<b>TOTALE IMPIANTI-ASSISTENZE</b>	<b>Euro 118.003,00</b>
<b><u>TOTALE DEI LAVORI A CORPO</u></b>	<b><u>Euro 122.126,38</u></b>
COSTI DELLA SICUREZZA DIRETTI (INCL.) DEI LAVORI A CORPO	Euro 4.343,11
<b><u>TOTALE COSTI DELLA SICUREZZA DEI LAVORI A CORPO</u></b>	<b><u>Euro 4.343,11</u></b>

**TOTALE DEL COMPUTO METRICO** **Euro 562.391,50**

TOTALE A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIB./AUM.	Euro 542.391,50
TOTALE COSTO SICUREZZA NON SOGGETTO A RIB./AUM. (SCS)	Euro 20.000,00
<b><u>TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI (A)</u></b>	<b><u>Euro 562.391,50</u></b>

**SOMME A DISPOSIZIONE**

Spese tecniche relative alla progettazione e alla D.L.	Euro 56.239,15
Spese Piani di Sicurezza e Coordinamento	Euro 8.000,00
IV.A. e contributi previdenziali su spese tecniche e piani di sicurezza e coordinamento	Euro 16.599,40
I.V.A. su lavori	Euro 56.239,15
Imprevisti compresi di I.VA	Euro 50.530,80

<b><u>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</u></b>	<b><u>Euro 187.608,50</u></b>
<b><u>TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO (A+B)</u></b>	<b><u>Euro 750.000,00</u></b>
<b><u>SI ARROTONDA</u></b>	<b><u>Euro 750.000,00</u></b>

ACQUISITO il parere del Responsabile del Servizio Opere Pubbliche e RUP, geom. Mario Barlascini:

- in ordine alla validazione del progetto definitivo-esecutivo ed ai sensi del D.P.R. 207/2010;
- in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – del D.Lgs. n. 267/2000;

CON VOTI favorevoli unanimi:

**DELIBERA**

DI APPROVARE, il progetto esecutivo relativo ai lavori di **Recupero percorsi e riqualificazione funzionale di punti di interesse storico: auditorium ex chiesa di San Rocco – 1° Lotto** redatto dai Tecnici incaricati Arch. Giovanni Vanoi, Ing. Davide Santomassimo e Geom. Cristian Bassola con studio a Sondrio, ed i relativi elaborati tecnici elencati in premessa, il cui quadro economico è descritto in premessa, che si intendono integralmente richiamati nel presente dispositivo:



DI **INOLTARE** richiesta di finanziamento a valere sui fondi stanziati con il bando del primo programma "6000 campanili" previsto dall'art.18, c.9, del D.L. 69 del 21.06.2013, convertito con modificazioni dalla L. n. 98/2013.

DI **DARE ATTO** che la richiesta di finanziamento sul primo programma "6000 campanili" è pari al 100% dell'importo totale del progetto e che il Comune di Castione Andevenno si impegna al rispetto della tempistica fissata per l'attuazione dell'intervento nel caso di finanziamento dell'opera.

DI **DARE MANDATO** al Vice Sindaco per l'inoltro dell'istanza di contributo finanziario, previa approvazione da parte della Giunta Comunale dell'istanza stessa, del disciplinare che regola i rapporti tra il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti ed il Comune, nonché della documentazione necessaria, come prescritto dal bando.

DI **DICHIARARE** la presente deliberazione, con successiva votazione unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del D.Lgs. n. 267/2000.

IL PRESIDENTE  
(MORELLA DARIO)



IL SEGRETARIO COMUNALE  
(DOTT. SSA RINA CERRI)

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs.267/00)**

Questa deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi  
dal 22 OTT. 2013 al 06 NOV. 2013

Dalla Residenza municipale, addì 22 OTT. 2013



IL SEGRETARIO COMUNALE  
(DOTT. SSA RINA CERRI)

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art.134 D.Lgs.267/00)**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 22 OTT. 2013

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 c. 4 D.Lgs. 267/2000)
- Perché decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134 c. 3 D.Lgs. 267/2000)

Castione Andevenno, li 22 OTT. 2013



IL SEGRETARIO COMUNALE  
(DOTT. SSA RINA CERRI)

Allegato alla  
deliberazione G.M. n.  
64 del 21.10.2013

**Comune di Castione Andevenno**  
Provincia di Sondrio

**Proposta di deliberazione della Giunta Comunale**

**Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI "RECUPERO PERCORSI E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE PUNTI DI INTERESSE STORICO: AUDITORIUM EX CHIESA DI SAN ROCCO 1° LOTTO.**

Relazione dell'Ufficio proponente: .....

Parere di regolarità tecnica  
(art. 49 D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Responsabile del servizio Tecnico: Mario Barlascini

Parere favorevole alla proposta



Parere contrario alla proposta



Note .....

Lì, 21.10.2013



Il Responsabile del servizio Tecnico  
Mario Barlascini